



COMUNE di TORTORETO
 Provincia di Teramo
 Settore n.8



Prot. n.

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei lavori denominati:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE URBANE COMUNALI

Importo complessivo dell'appalto: (a misura)	€	228.083,70
<i>di cui per lavori (soggetti a ribasso):</i>	€	218.657,94
<i>di cui per oneri e costi sicurezza complessivi (non soggetti a ribasso):</i>	€	9.425,76

CUP:G77H21000510004
 CUI:L00173630674202100001
 CIG: 9734862641

**GARA TELEMATICA PRESSO PORTALE DI E-PROCUREMENT
 DELLA C.U.C. UNIONE COMUNI VAL VIBRATA**

**VERBALE N.1
 Seduta pubblica**

APERTURA BUSTE

L'anno DUEMILAVENTITRE' (2023), il giorno **13 del mese di aprile** in Tortoreto (TE) nella sede municipale presso l'Ufficio del Settore VIII "Lavori di straordinaria manutenzione strade ed edifici comunali" sito in via Napoli n.4, 64018, Tortoreto Lido (TE), alle ore 9:02, si sono riuniti:

geom. Alberto Ronda - R.U.P.;
 arch. Alessandra Nardi – testimone;
 dott. Andrea Quinto – testimone con funzioni di segretario verbalizzante.

SI DÀ ATTO

che nell'odierna seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

- della ditta Sig.in qualità di
- della ditta Sig.in qualità di
- della ditta Sig.in qualità di
- della ditta Sig.in qualità di
- della ditta Sig.in qualità di

oppure

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

PREMESSO:

- che con determina di settore n.16 del 09.03.2023 Reg. Gen. n. 336, è stata avviata un'indagine di mercato, regolata da specifico avviso pubblico, preordinata all'individuazione di cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1), comma 2 lettera b), D.L. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii, finalizzata all'affidamento dei lavori denominati "*Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali*".
- che l'avviso pubblico di indagine di mercato, prot. n. 7792 del 09/03/2023, è stato pubblicato per quindici giorni naturali e consecutivi, rispettivamente: all'Albo pretorio on-line; sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti"; all'homepage del sito istituzionale dell'ente nella sezione "notizie"; presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici;
- che l'avviso prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse le ore 08:00 del giorno 23/03/2023;
- che nel medesimo giorno il Responsabile Unico del Procedimento procedeva all'esame delle istanze pervenute, ai fini dell'ammissione dei soggetti candidati a poter essere selezionati per il successivo invito a presentare offerta, e attivava la procedura di sorteggio mediante estrazione casuale eseguita automaticamente attraverso la piattaforma telematica di e-procurement di cui all'indirizzo web https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata messa a disposizione dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni – Città Territorio Val Vibrata;
- che, in seguito al sorteggio casuale telematico, l'elenco degli operatori economici estratti risulta il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
1	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	00723660593
2	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600
3	IMPRESA EDILE MA PI SNC DI PILOTTI A.& C.	01502920679
4	LUPI VINCENZO SRL	01576360448
5	SABATINI COSTRUZIONI SRL	01790970444

- che con determinazione a contrattare n. 20/409 RG del 24.03.2023 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 per l'affidamento dei lavori denominati "*Interventi di manutenzione straordinaria strade urbane comunali*", fissando nel contempo i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., ed approvando la lettera d'invito, i disciplinari di gara ed allegati;
- che con lettera di invito prot.n. 10599 del 31/03/2023 le suddette cinque ditte sorteggiate sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata, tramite la piattaforma telematica di e-procurement di cui all'indirizzo web https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata con trasmissione delle offerte entro il termine delle ore 23:45 del giorno 12 aprile 2023;
- che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi;
- che a norma dell'art. 1 comma 3 della L.120 del 11/09/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n.76 del 16/07/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni) e smi e 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i., qualora sussistano i presupposti di legge, nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- che tale facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque;
- che l'apertura delle offerte è stata prevista in data 13 aprile alle ore 09:00.

OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	AMMESSO
COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	00723660593	SI
F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	SI

Alle ore 12:55 il RUP prende atto della immediata ricezione della documentazione integrativa richiesta all'impresa SABATINI COSTRUZIONI SRL nell'ambito della procedura di "soccorso istruttorio" ai sensi dell'art.83, c.9° del D-Lgs n.50/2016 e s.m.i., e procede quindi nella medesima seduta all'apertura del plico contenente la documentazione ricevuta.

Dal controllo della documentazione digitale integrativa il RUP dà atto che la stessa risulta regolare e conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito e pertanto dichiara ammessa alle successive fasi della gara l'impresa SABATINI COSTRUZIONI SRL.

Pertanto l'elenco complessivo delle imprese concorrenti ammesse risulta il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	AMMESSO
1	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	00723660593	SI
2	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	SI
3	SABATINI COSTRUZIONI SRL	01790970444	SI

Conclusa positivamente la fase di verifica della documentazione amministrativa, si procede con l'apertura delle offerte economiche, valorizzando l'apposito campo previsto nel sistema telematico e si dà lettura delle offerte presentate, cioè del ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, come dichiarato nelle offerte allegate e valorizzato nel form on-line della piattaforma telematica come di seguito indicato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	RIBASSO % OFFERTO
1	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	00723660593	13,50%
2	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	4,50%
3	SABATINI COSTRUZIONI SRL	01790970444	13,69%

Le offerte valide risultano pertanto in n.3.

- A) (caso di procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale con numero offerte ammesse pari o superiore a cinque e per importi inferiori alle soglie di cui all'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016): si procede al calcolo della soglia di anomalideterminata automaticamente dal sistema telematico e quantificata in €.; il RUP esclude pertanto dalla gara le offerte contrassegnate, nel prospetto che precede, con i numeri, in quanto presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui sopra;
- B) (nel caso in cui il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5): accertato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia;
- C) Pur accertando che tale offerta non risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene comunque sottoposta facoltativamente a spiegazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il RUP procede pertanto con la formulazione della seguente graduatoria sulla base della percentuale di sconto offerto sull'Elenco Prezzi posto a base di gara:

CLASSIFICA	OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	RIBASSO % OFFERTO
1°	SABATINI COSTRUZIONI SRL	01790970444	13,69%
2°	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	00723660593	13,50%
3°	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	4,50%

TUTTO CIO' PREMESSO

Alla presenza continua dei convenuti, alle ore 9:04, il RUP accede al portale di e-procurement di cui all'indirizzo web https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cucvalvibrata per la verifica delle offerte pervenute e viene accertato che entro il termine stabilito le ditte partecipanti sono:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
1	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	00723660593
2	F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600
3	SABATINI COSTRUZIONI SRL	01790970444

Si procede pertanto all'apertura delle buste virtuali pervenute contenente la documentazione amministrativa, valorizzando l'apposito campo previsto nel sistema telematico e dal controllo della documentazione digitale risulta quanto segue:

OPERATORE ECONOMICO	Partita IVA	Doc. Regolare SI/NO	Amnesso SI/NO/Soccorso istruttorio
COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	00723660593	SI	SI
F.LLI FERRARI S.R.L.	02451120600	SI	SI
SABATINI COSTRUZIONI SRL	01790970444	NO	Soccorso istruttorio

SI DICHIARA

escluse immediatamente le seguenti imprese concorrenti per carenza non sanabili:

N	IMPRESA CONCORRENTE	CAUSA DI ESCLUSIONE

SI DICHIARA

che le seguenti imprese concorrenti sono assoggettate ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. al soccorso istruttorio per le seguenti motivazioni:

N.	IMPRESA CONCORRENTE	MOTIVAZIONI
1	SABATINI COSTRUZIONI SRL	Omessa allegazione della dichiarazione di cui al MODELLO "B" e della visura camerale

Il RUP dispone pertanto di attivare la procedura del "soccorso istruttorio", previsto dall'art.83, c.9° del D-Lgs n.50/2016 e s.m.i., e come inoltre riportato nella lettera d'invito al punto 24, per le motivazioni sopra rilevate alle ditte in elenco, stabilendo come termine perentorio per la presentazione delle integrazioni le ore 23:45 del giorno 17/04/2023.

Dichiara invece ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

PROPONE

pertanto di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati in oggetto, alla ditta 1° classificata, SABATINI COSTRUZIONI SRL con sede legale in Maltignano (AP) Via Mediana Superiore n.1/A – P.IVA 01790970444, che ha offerto il ribasso percentuale del 13,69% (tredicivirgolasessantanovepercento).

L'importo di aggiudicazione risulta quindi pari ad Euro 188.723,67 oltre ai costi ed oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 9.425,76, ovvero complessivamente Euro 198.149,43.

RIMETTE

Il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di Legge e di disciplinare di gara, successivamente alle quali il Responsabile dell'Ufficio Settore VIII, procederà all'aggiudicazione della gara con propria determinazione.

Alle ore 13:26 viene chiusa la seduta pubblica, dando atto della registrazione di ogni attività eseguita automaticamente dal sistema telematico.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Tortoreto, 13/04/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Alberto Ronda



Dott. Andrea Quinto
Testimone con funzioni di segretario verbalizzante

Arch. Alessandra Nardi
Testimone



[Faint, illegible handwritten signature]